

Stand Yerleştirme Sözleşmesi: **500,- EUR Başarı Primi**

Emlakçı:

HE immologis UG (haftungsbeschränkt)

Ahornstr. 59, 69469 Weinheim

Telefon: 0177 636 1394

E-posta & Web: info@he-immologis.de & www.he-immologis.de

Reklam Ortağı (Mağaza/İşletme):

Adı / İşletme: _____

Sahibi: _____

Adres: _____

§1 Konu

Reklam Ortağı, Emlakçıya ücretsiz olarak bir reklam standı yerleştirme imkânı sağlar. Stand, çalışma saatleri içinde görünür bir şekilde konumlandırılacak; çalışma saatleri dışında ise güvenli şekilde muhafaza edilerek ertesi gün yeniden yerleştirilecektir.

§2 Yerleştirme Süresi

Başlangıç: _____ Bitiş: _____

§3 Referans Bildirimi

Bir müşteri, ilk iletişim sırasında açıkça Reklam Ortağının mağazasının önünde veya içinde bulunan stand aracılığıyla Emlakçıdan haberdar olduğunu belirtirse, bu bir referans olarak kabul edilir.

Emlakçı, her müşteriye HE immologis'i nasıl tanıdığını proaktif olarak sorar.

§4 Referans Primi

Bu referans sonucunda noter onaylı başarılı bir gayrimenkul satışı gerçekleşirse, referans veren kişiye bir defaya mahsus **€ 500,-** prim ödenir.

Ödeme, satış sözleşmesinin tamamlanması ve emlak komisyonunun tahsil edilmesinden sonra yapılır.

§5 Vergisel Düzenleme

Reklam Ortağı primi, bir referans karşılığında yapılan tek seferlik bir ödemedir. Faturada KDV gösterilmez. Ödeme brüt tutar üzerinden yapılır ve brüt = net olarak kabul edilir.

Reklam Ortağı, hizmeti ticari faaliyet kapsamında sunmadığını ve primin gerekirse Alman Gelir Vergisi Kanunu'nun (§22 No. 3 EStG) "diğer gelirler" kapsamında vergilendirilebileceğini kabul eder.

§6 Son Hükümler

Bu sözleşme herhangi bir iş sözleşmesi veya ticari temsilcilik ilişkisi doğurmaz. Değişiklikler yazılı şekilde yapılmalıdır.

Yer & Tarih: _____

Reklam Ortağı: _____

HE immologis: _____